

2024年4月2日
株式会社リアルゲイト

環境配慮型複合ビル「AMBRE」2024年7月開業のお知らせ 自社保有物件としては初のグリーン認証も取得予定

東京都心エリアを中心にフレキシブルワークプレイス事業を展開する株式会社リアルゲイト（本社：東京都渋谷区、代表取締役：岩本 裕、証券コード：5532）は、運営物件の開業情報についてお知らせいたします。

「AMBRE」は、2023年3月に自社保有物件として取得した1棟約400坪のオフィスビルを改修し、ショップ・オフィスが入居する環境配慮型複合ビルとして再生するものです。2024年7月に竣工・開業予定です。当社のSDGs活動の一環として、自社保有物件で初となるグリーン認証を取得予定であり、「環境配慮型ビル再生」の企画となります。

古い物件であっても、再生の過程で脱炭素といった環境配慮の観点を取り入れることで、結果的に売却価格や賃料を高め設定できるメリットも期待できますので、事業機会の拡大に繋げていきたいと考えています。

記

名称	AMBRE
場所	東京都渋谷区千駄ヶ谷 3丁目 15-7
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 8階建
用途	店舗・事務所
延床面積	1333.74 m ² (403.45 坪)
リノベーション竣工	2024年7月（予定）
竣工年	1987年4月
所有者	株式会社リアルゲイト
貸主	株式会社リアルゲイト
公式WEB	https://ambre-tokyo.jp/



(外観イメージ)

<関連 News>

- [「リアルゲイト、自社保有物を改修し環境配慮型複合ビル『AMBRE\(アンブル\)』を2024年夏にオープン予定 テナント、地域と連携するグリーンコミュニティビルディングを開発」](#) 2024年4月2日

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社リアルゲイト TEL：03-6804-3944 /E-mail：ir@realgate.jp