

報道関係各位

2023年8月7日  
株式会社リアルゲイト

## 国内大手機関投資家グループとの初の協業プロジェクト 「RandL TAKANAWA GATEWAY」2023年11月開業のお知らせ

東京都心エリアを中心にフレキシブルワークプレイス事業を展開する株式会社リアルゲイト（本社：東京都渋谷区、代表取締役：岩本 裕、証券コード：5532）は、運営物件の開業情報についてお知らせいたします。

「RandL TAKANAWA GATEWAY」は、築38年の事務所ビルを1棟リノベーションし、ショップ・サービスショップ・オフィスからなる複合施設として、2023年11月開業予定です。この度、先行募集区画の公開を開始いたしました。当物件は、国内大手機関投資家グループとの初の協業プロジェクトであり、リアルゲイト運営物件の中でも最大級規模の物件となります。

### 記

名称	RandL TAKANAWA GATEWAY
場所	東京都港区三田3丁目9-11
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地下1階付8階建て
延床面積	7650.15㎡（2314.17坪）
リノベーション工事	2023年10月予定
竣工年	1985年2月
当社業務	設計・施工、プロパティーマネジメント（一部マスターリース）
公式WEB	<a href="https://randl.tokyo/">https://randl.tokyo/</a>



（外観イメージ）

### <関連 News>

- [「品川再開発エリアに位置する 2,300 坪超えの一棟ビルをリノベーションした複合施設『RandL TAKANAWA GATEWAY』が 2023 年 11 月オープン！」](#) 2023 年 8 月 7 日

以上

### 【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社リアルゲイト（IR担当：成瀬） TEL：03-6804-3944 /E-mail：ir@realgate.jp